

## **4 o più locali in vendita**

Rif. CL 335 Rapallo (GE) € 255.000,00

RAPALLO - PERFETTE CONDIZIONI - VISTA APERTA - In gradevole contesto privato a breve distanza dal centro, appartamento posizionato al terzo ed ultimo piano con ascensore di una gradevole palazzina in perfette condizioni. La casa ha una metratura di circa 85 mq pi&ugrave; due balconate. Attualmente la casa &grave; composta da : ingresso, due camere, bagno con finestra, ripostiglio e grande zona giorno con cucina a vista. L'immbile gode di un ottima luminosit&grave; e di una gradevole vista aperta. La casa si presenta in ottime condizioni interne e sono gi&grave; stati affrontati diversi lavori tra i quali : gli impianti, installazione della porta blindata, bagno ecc ... Il complesso

 Coefficiente kWh/m2

mette a disposizione un area verde condominiale e piscina. Possibilit&grave; di acquistare un box o un posto auto a poca distanza dalla casa. Rif. CL 335 EURO255.000 Classe Energetica G - lpe 177,13 KWh/m2 Anno