

## **4 o più locali in vendita**

Rif. CL 121 Rapallo (GE) € 330.000,00

RAPALLO - CASA INDIPENDENTE - A pochi minuti dal lungomare, meravigliosa casa indipendente di 120 mq circa pi&ugrave; 800 mq di giardino e due posti auto sotto casa di cui uno coperto. L'immobile si presenta in ottime condizioni interne ed &egrave; composto da : grande taverna con forno a legna, soggiorno, cucina abitabile, due camere matrimoniali e bagno con finestra. Gli infissi sono stati cambiati e sono gi&agrave; con il doppio vetro ed &egrave; stata installata anche l'aria condizionata. Ogni piano della casa gode di un ingresso indipendente. L'esposizione &egrave; ottima &egrave; l'immobile rimane luminoso per tutto l'arco della giornata. Rif. CL T21 EURO 330.000 Classe Energetica G - Ipe 187,24 KWh/m<sup>2</sup> Anno IMMOBILIARE BONADEI RAPALLO 0185.65.975 - 340.68.47.393 - 392.98.23.053 CLASSE ENERGETICA: G 187,24 kWh/m<sup>2</sup> a