


## 2 locali in

Rif. RA 571 Rapallo (GE) € 175.000,00

RAPALLO - POSTI AUTO - In posizione pianeggiante, gradevole appartamento di 55 mq pi&ugrave; giardino terrazzato di 60 mq che circonda l'immobile su due lati. Vi &grave; la possibilit&grave; di creare l'accesso carrabile in modo tale da poter recuperare due posti auto senza togliere lo spazio per il giardino. La casa al suo interno &grave; composta da : ingresso, soggiorno, cucina abitabile, bagno con finestra e camera matrimoniale. Riscaldamento autonomo. Rif. RA 571 EURO 175.000 Classe Energetica E - Ipe 90,64 Kwh/m2 Anno IMMOBILIARE BONADEI RAPALLO 0185.65.975 - 340.68.47.393 - 392.98.23.053 CLASSE ENERGETICA: G 90,64 kWh/m2 a

 Coefficiente kWh/m2