


## **4 o più locali in**

Rif. V000407 Cimitile (NA) € 75.000,00

Cimitile zona centralissima Corso Umberto, proponiamo in vendita rudere con permesso a costruire approvato per l'abbattimento e ricostruzione di una soluzione semindipendente composta al piano terra di un porticato con area parcheggio; primo piano di circa 55 mq composto da salone, cucina abitabile, bagno e balconi; piano secondo mansardato di circa 55 mq composto da: camera da letto, 2 camerette, bagno, ripostiglio e balconi. La soluzione si vende allo stato grezzo (rudere) per EURO 75.000,00 o finita con materiale medio/alto al prezzo di EURO 185.000,00 Possibilità di poter sfruttare ulteriore cubatura con piano casa!!!! CLASSE ENERGETICA: G

 Coefficiente kWh/m2