

## 2 locali in

Rif. 175 E Avegno (GE) € 298.000,00

Avegno a soli 3 km da Recco proponiamo villetta totalmente indipendente di mq 100 composta da: ingresso, sala, cucina abitabile, 2 camere, bagno, tavernetta, mq 600 di terreno in piano circostante la villetta, terrazza, cantina e solaio. Posto auto. luminosa ben disposta! EURO 298.000,00 tratt. Rif. 175 E CLASSE ENERGETICA: G 175 kWh/m<sup>2</sup> a



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>