

## 2 locali in

Rif. 110 E Uscio (GE) € 185.000,00

Uscio- nel cuore del paese, a due passi a piedi dai negozi villetta di mq 140 con doppio ingresso composta da: ingresso, soggiorno doppio con caminetto, cucina abitabile, bagno, dispensa e disimpegno; piano primo: 3 camere di cui una con balcone, bagno ampissimo, terrazza, giardino per orto. Buono stato, silenziosissima . EURO 185.000,00 tratt. Rif. 110 E CLASSE ENERGETICA: G 175 kWh/m<sup>2</sup> a



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>