

## 2 locali in

Rif. 0158 E Avegno (GE) € 450.000,00

Avegno proponiamo villetta semindipendente ristrutturatissima composta da: ingresso, salone triplo con camino, cucinotto in muratura, piano primo 2 camere, bagno, cabina armadi, balcone, terreno vista mare. Tavernetta indipendente con angolo cottura e zona notte, bagno, terrazza. Possibilit&agrave; di bad and brekfast EURO 450.000,00 tratt. Rif 0158 E CLASSE ENERGETICA: G 17500 kWh/m2 a



Coefficiente kWh/m2