

## 2 locali in

Rif. 036 Pieve Ligure (GE) € 335.000,00

PIEVE LIGURE-Bassa-VISTA MARE e MONTE PORTOFINO, appartamento termoautonomo in piccolo stabile posto al secondo piano senza ascensore, composto da: ingresso-cucina abitabile-sala-2 camere matrimoniali-bagno-balcone-giardino a livello di circa 50 mq con vista mare. L'immobile è abitato ma a seconda delle esigenze può prevedere la realizzazione di un secondo bagno, così come una eventuale diversa distribuzione degli ambienti. È compreso un posto auto di proprietà. EURO335.000,00 trattabili Rif. 036 CLASSE ENERGETICA: G 175 kWh/m<sup>2</sup> a