

## 3 locali in

Rif. V000451 Camogli (GE) € 650.000,00

CAMOGLI- comoda al centro splendida vista mare e porticciolo di Camogli, in posizione panoramica e tranquilla, in villa stile genovese d'epoca suddivisa in tre unit&agrave; immobiliari. L'appartamento &egrave; tutto il primo piano, composto da ingresso, soggiorno alla genovese, cucina abitabile, tre ampie camere, doppi servizi e balcone. Ristrutturata conservando le rifiniture e lo stile . Possibilit&agrave; posto auto di propriet&agrave;. Nessuna spesa condominiale, termoautonomo. EURO 650.000,00 Classe energetica G I.P.E. 224,11 CLASSE ENERGETICA: G 224,11 kWh/m<sup>2</sup> a



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>