

## **4 o più locali in vendita**

Rif. 3 Avegno (GE) € 460.000,00

AVEGNO - Antico casolare del 1600 completamente ristrutturato libero su tre lati e da terra a tetto su due livelli oltre taverna di circa 50 mq con forno a legna per pizza composto da: primo piano - ampio salone con caminetto, cucina a vista, bagno; secondo piano - due camere con possibilit&agrave; terza camera, bagno. Doppio ingresso con possibilit&agrave; bifamigliare, terreno pianeggiante con uliveto e frutteto di circa 1.000 mq. Vista vallata, scorcio mare. Raggiungibile con crociera di circa 150 m o con moto. EURO 460.000,00. Rif. 3 CLASSE ENERGETICA: G



Coefficiente kWh/m2