

## 3 locali in

Rif. 069 Recco (GE) € 650.000,00

Recco-prima collina: in zona residenziale e tranquilla, proponiamo splendida mansarda in villa d'epoca, ristrutturata, di oltre mq 140 abitabili, termoautonoma, con annessi box, posto auto e giardino attrezzato con area barbeque e roseto. Completa la propriet&agrave; un terrazzo a tetto da dove si gode di una strepitosa vista mare e intero golfo. EURO 650.000,00 Rif. 069 Classe energetica G CLASSE ENERGETICA: G 177,5 kWh/m<sup>3</sup> a



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>