

## **3 locali in**

Rif. V000238 San Teodoro (OT) € 165.000,00

Appartamento trilocale indipendente al piano primo vista mare, libero su 3 lati e terratetto, inserito in piccolo e signorile contesto residenziale di nuova costruzione ubicato in localita' Lu Lioni, grazioso borgo turistico di San Teodoro posizionato in zona collinare panoramica a meno di 5 minuti dalla bellissima spiaggia della Cinta e centro paese. Si compone di Soggiorno-pranzo, angolo cottura, 2 camere da letto, bagno, veranda coperta, balcone, posto auto e sono dotati di predisposizione pompe di calore e riserva idrica. Ottime le finiture ed i particolari costruttivi. L'immobile rappresenta la soluzione ideale per chi ricerca privacy e tranquillita' ed allo stesso tempo la possibilita' di raggiungere spiagge, servizi ed intrattenimenti in pochi minuti. Ottimo investimento anche per affitti stagionali. Arredato! CLASSE ENERGETICA: B 29833 kWh/m<sup>2</sup> a

Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

©2011-2024 www.vendesiaffitti.it