

## **2 locali in vendita**

Rif. Mare Verde Budoni (SS) € 165.000,00

Villetta A/2 Agrustos Rifinita villetta bilocale inserita in elegante contesto residenziale posizionato a 400 mt dalle spiagge in Loc. Agrustos, dotata di giardino fronte/retro di 130 mq ed accesso indipendente.Si compone di Soggiorno-pranzo,angolo cottura, camera da letto, bagno, comoda veranda coperta, giardino, posto auto e si caratterizza per le curate finiture ed i ricercati particolari costruttivi, impreziositi dai rivestimenti in pietra a vista e granito.Gli ambienti interni sono comodi e funzionali mentre gli spazi esterni garantiscono un'ottima fruibilità'. Possibilità' di realizzazione ulteriore vano con piano casa. La felice posizione dell' immobile consente di raggiungere i servizi in pochi minuti e contemporaneamente di godere di un'oasi di tranquillità'.La marina di Porto Ottiolu con il suo caratteristico porto turistico e la sua piazzetta si raggiunge comodamente in pochi minuti, così' come i centri di Budoni e San Teodoro.Ottimo investimento per mese e reddito. CLASSE ENERGETICA: B



Coeficiente kWh/m<sup>2</sup>

minuti e contemporaneamente di godere di un'oasi di tranquillità'.

©2011-2026 www.vendesiaffittiasi.it