

## **3 locali in**

Rif. A000027 San Teodoro (OT)Info in Sede

Appartamento trilocale indipendente al piano terra inserito in piccolo e grazioso contesto residenziale posizionato in zona tranquilla in Loc. Straulas a San Teodoro, a pochi minuti dal centro paese e dalle spiagge. Si compone di Soggiorno-pranzo con divano letto, angolo cottura, camera matrimoniale, camera 2 posti letto, bagno, ampia veranda coperta, corte esclusiva. Ottima la vivibilità degli spazi esterni, ambienti interni comodi ed accoglienti. CLASSE ENERGETICA: G 89443 kWh/m<sup>2</sup> a