

## **3 locali in vendita**

Rif. V000354 San Teodoro (OT) € 630.000,00

Proponiamo 2 villette bifamiliari trilocali con magnifica vista mare circondate da un rigoglioso giardino di 1000 mq ed inserite nel prestigioso contesto residenziale di Costa Caddu, posizionato in zona collinare riservata e tranquilla a 400 mt dalle spiagge. Si compongono di Soggiorno-pranzo con soppalco, angolo cottura, 2 camere da letto matrimoniali, bagno, ampia veranda coperta, giardino fronte/retro con zona barbecue e docce esterne. Gli immobili vantano ottime finiture e curati particolari costruttivi. Possibilità di accorpamento per unità singola. Arredate!

**CLASSE ENERGETICA: B 29833 kWh/m<sup>2</sup>**



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>