GALLURA IMMOBILIARE

Via Roma, 155 Olbia (OT)
www.galluraimmobiliare.com
galluraimmobiliare@virgilio.it
078968013

4 o più locali in

Rif. V000365 Posada (NU) € 410.000,00

Villa indipendente di ampia metratura posizionata a 900 mt dalle spiagge e dalla splendida pineta di Punta Orvile a Posada, circondata da una proprieta\' di circa 2000 mq in parte destinata a vigna e spazi verdi.Si compone di un corpo principale costituito da ampio Soggiorno-pranzo, cucina abitabile, 3 camere da letto, bagno, ampio locale studio, veranda coperta su 3 lati di circa 35 mq.Completa la proprieta\' un locale dependance composto da zona giorno, bagno, cantina, garage.Le caratteristiche dell\'immobile consentono una conversione dei locali in attivita\' ricettive come B&B e affittacamere.La felice posizione di Posada consente di raggiungere i centri di Budoni e San Teodoro a nord e le localita\' a sud come Orosei e Capo Comino in pochi minuti. CLASSE ENERGETICA: C 41777 kWh/m2 a

Coefficiente kWh/m2

©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it