

## **2 locali in vendita**

Rif. V000443 San Teodoro (OT) € 650.000,00

Elegante appartamento bilocale al piano primo con straordinaria vista panoramica sul mare e sulle isole di Tavolara, Molara e Molarotto, inserito nel prestigioso contesto residenziale di "Punta Est", posizionato sul promontorio di Capo Coda Cavallo, nel cuore del parco marino di Tavolara. L'immobile si affaccia sulla piazzetta e gode di una luminosa esposizione ed est. Si compone di un'ampia zona living, cucinotto, camera da letto, bagno, veranda coperta. Gli ambienti, comodi e funzionali, si distinguono per l'ottima vivibilità e la cura nelle finiture che, unitamente agli arredi, creano una piacevole atmosfera "soft". Possibilità di realizzazione della seconda camera letto e personalizzazioni interne. L'immobile viene venduto arredato. CLASSE ENERGETICA: D 50721 kWh/m<sup>2</sup> a



Coeficiente kWh/m<sup>2</sup>

©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it