

## 3 locali in

Rif. V000525 Loiri Porto San Paolo (OT) € 305.000,00

Appartamento trilocale terratetto vista mare al piano terra, dotato di giardino ed ingresso indipendente, inserito in elegante contesto residenziale dotato di piscina e spazi verdi in loc. Porto San Paolo, posizionato a 500 mt dalle spiagge e 600 mt dal centro. Si compone di Soggiorno-pranzo, cucinotto separato, camera letto matrimoniale con piccolo bagno padronale, camera singola 2 posti letto, bagno, ampia veranda coperta, giardino fronte/retro di 80 mq, posto auto. L'immobile si caratterizza per le curate finiture ed i ricercati particolari costruttivi, impreziositi negli esterni dai rivestimenti in pietra a vista S. Giacomo, architravi in granito, tinteggiature est. con "effetto anticato", perfettamente armonizzati con lo stile costruttivo e l'ambiente circostante. Ambienti interni comodi ed accoglienti, fruibilità degli spazi esterni in assoluta privacy e tranquillità. La felice ubicazione dell'immobile consente di raggiungere le spiagge ed il centro in pochi minuti ed al contempo Olbia porto ed aeroporto in meno di 10

Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

©2011-2024 www.vendesiaffittasi.it