

3 locali in

Rif. V000567 San Teodoro (OT) € 249.000,00

Graziosa villetta caposchiera indipendente con giardino, libera su 3 lati e dotata di accesso autonomo, ubicata al piano terra rialzato in piccolo e signorile contesto residenziale posizionato a 150 mt dalla piazzetta del paese ma in zona riservata e tranquilla. Si compone di Soggiorno-pranzo, impreziosito da un ampio camino, angolo cottura, camera matrimoniale con balcone, camera 2 posti letto, disimpegno, bagno, ampia veranda di 17 mq, giardino su 2 lati di 40 mq. Completa la proprietà un locale deposito di 10 mq. L'immobile è dotato di impianto di riscaldamento a gas ed impianto di climatizzazione. Gli ambienti interni sono comodi ed accoglienti mentre gli spazi esterni godono di ottima privacy e fruibilità, caratterizzati da una spaziosa veranda, naturale prolungamento della zona giorno, che unitamente al giardino permette un'ampia vivibilità. Posizione invidiabile a 2 passi dalla passeggiata, servizi, intrattenimenti. Le spiagge sono facilmente raggiungibili in pochi