

## **3 locali in**

Rif. V000646 Loiri Porto San Paolo (OT) € 180.000,00

Graziose villette trilocali indipendenti di comoda metratura con giardino, inserite in piccolo contesto residenziale ubicato in localita' Montelittu, frazione di Loiri posizionata a 10 minuti da Olbia e dalle frazioni marine. Si compongono di Soggiorno-pranzo, cucinotto, 2 camere da letto, disimpegno, 1 o 2 bagni, veranda coperta, posto auto. Possibilita' di realizzazione di un soppalco nel soggiorno di 12 mq. Di particolare rilievo le finiture ed i particolari costruttivi, caratterizzati dai rivestimenti esterni in pietra a vista e granito e pietre decorative, tetto a due falde e coppi anticati. Gli ambienti garantiscono una ottima fruibilita' e comodita' sia negli interni che negli esterni. Le villette rappresentano la soluzione ideale per chi ricerca privacy e tranquillita' con la possibilita' di raggiungere agevolmente la citta'. Disponibilita' di varie tipologie. Possibilita' di personalizzazione degli ambienti CLASSE ENERGETICA: B 29833 kWh/m<sup>2</sup> a



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

©2011-2024 www.vendesiaffittasi.it