

## 3 locali in

Rif. 1255224 Galatone (LE) € 203.300,00

Appartamento di c.ca 140 mq. con c.ca 90 mq. di terrazzi. composto come segue: spaziosa entrata, di fronte un ripostiglio-portabiti, sulla sinistra un'antica porta immette nella grande cucina, sulla destra un arco a tutto sesto immette nel primo salone, e, attraverso un arco pi&ugrave; grande si accede al secondo salone- pranzo ch &egrave; poi connesso alla cucina con un grande arco con porte scorrevoli. Un delizioso bagno a forma triangolare &egrave; a servizio di questo piano. Tutti i soffitti sono a volta o in travi ed assito di legno i pavimenti sono in " lastrico battuto" o lastre di pietra Leccese montata a cassettoni Salendo una scala in "pietra leccese " si sale

al secondo piano dove attraverso un arco si arriva a un corridoio con 2 camere da letto matrimoniali e un bagno con vasca e doccia. Entrambe le stanze hanno armadi a muro e l'uscita su un terrazzo con vista panoramica. " La Mimosa " ha riscaldamento a gas e aria condizionata, e armadi a muro in ogni

Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>