

# Villa in

Rif. 1347025 Soriano nel Cimino (VT) € 950.000,00

ref: 1347025 Nel cuore del parco dei monti Cimini, vendesi bellissimo casale/villa completamente ristrutturato ed adibito a B&B. L'immobile &grave; composto da 4 livelli oltre una grotta sotterranea scavata nella roccia uso cantina e deposito. Al piano seminterrato (terra dal lato interno) abbiamo una grande taverna con camino, bagno e zona cucine. Al piano terra appartamento indipendente con 4 camere e bagno. Al primo piano e mansarda un secondo appartamentno indipendente con 5 camere e 4 bagni. Oltre alla casa principale &grave; presente una dependance di 70 mq e un deposito esterno di 30 mq. La propriet&grave; insiste su un terreno di 6000 mq, parte come giardino con impianto di irrigazione e parte come uliveto. Questo casale rappresenta la migliore soluzione per ritirarsi in campagna e dedicarsi al settore turistico o la grande casa dove ritrovare la pace con tutta la famiglia. Guarda il video di questo immobile <http://youtu.be/EG1YuY2Eb> digitando su

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>