


## Stabile o Palazzo in vendita

Rif. V000279-D Rancio Valcuvia (VA) € 2.000.000,00

RANCIO VALCUVIA (VA), proponiamo in vendita particolare struttura alberghiera che coniuga la bellezza dei luoghi, il fascino e l'atmosfera dei borghi antichi con le caratteristiche tipiche di un agriturismo. Si tratta di un mulino dell'800 completamente restaurato con particolare attenzione ai dettagli per offrire agli ospiti una singolare esperienza fuori dal tempo. Il tutto circondato da un parco di 15.000 mq con piscina e zona grill. La proprietaria, attualmente costituita da un'abitazione principale e undici appartamenti di diverse metrature, facilmente accorpabili, è disposta su due livelli con diversi piani soppalcati. Parquet, arredamento in legno, travi e pietra a vista contribuiscono a creare un ambiente molto caldo e accogliente. L'appartamento

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>