

# Porzione di Casa in vendita

Rif. V000040 Santa Luce (PI) € 120.000,00

Toscana - Provincia di Pisa, Comune di Santa Luce, centro storico - due appartamenti indipendenti. In palazzo a 3 piani si propongono 2 unit&grave; abitative, ciascuna con ingresso indipendente: 1&deg; unit&grave; al piano primo composta da vano cottura/soggiorno, sala, bagno e due camere matrimoniali. Superficie totale circa 75 mq. 2&deg; unita al piano secondo al quale si accede da una scala esterna posta nella piccola corte interna. Suddivisione interna: vano cottura/soggiorno, ampia sala, bagno, camera matrimoniiale e scala interna che porta al vano terrazza coperta e condonata di 36 mq. con splendida vista panoramica. La superficie compresa la  Coefficiente  $\text{KWh}/\text{m}^2$  della  terrazza di questo appartamento &egrave; di mq. 135 circa. Entrambi gli appartamenti necessitano di lavoro di ripristino interni ed esterni e rifacimento degli impianti. Classe Energetica G, consumo annuo &gt; = 175 KWh/mca

©2011-2026 [www.vendesiaffittasi.it](http://www.vendesiaffittasi.it)

**IMPORTANTESSIMA COMUNICAZIONE NOVITA' ESCLUSIVA | Bolghericasa vi**