

Villa in

Rif. V000139 Santa Luce (PI) € 2.200.000,00

Sulla sommità di un colle con accesso privato e viale cipressato alla periferia di un piccolo paesino nel comune di S. Luce in vendita questa colonica in pietra di fiume facciavista costruita circa 15 anni fa con modello alla vecchia maniera e di straordinaria bellezza. L'immobile è molto articolato e dotato di tutti i confort essendo stato progettato e costruito con grande cura degli spazi vitali e grande attenzione nella scelta dei materiali utilizzati, come: i solai con travi e travicelli in castagno, i pavimenti in cotto dell'Impruneta fatte a mano, pezzi unici di ceramica di Sassuolo, infissi con vetri termici, cappotto termico su tutto il perimetro del fabbricato. Al pianterreno,

al quale si può accedere mediante 2 ingressi, si trovano una cucina vivibilissima con lavello in marmo e cucina economica francese, ampio camino con zona pranzo ed accesso sul porticato e sul giardino, salone doppio con



Coefficiente kWh/m²

©2011-2025 www.vendesiaffitti.it

ulteriore camino, ripostiglio, camera multiuso e bagno. Al primo piano vi sono 2