

# Villa in

Rif. V000148 Casale Marittimo (PI) € 650.000,00

Casale Marittimo OTTIMA OCCASIONE - PREZZO APPENA RIBASSATO!! In splendida posizione panoramica con bellissima vista mare ed immersa in un contesto di campagna residenziale molto curato ed apprezzato, si trova questa villa privata con ampio giardino completamente recintato. La propriet&agrave; si estende per 5.000mq con 55 alberi d'olivo, alberi da frutto e due filari di vigna. E' possibile, attraverso una semplice comunicazione d'inizio attivit&agrave;, realizzare una piscina, eventuali soluzioni a sfioro permetterebbero di sfruttare al massimo il panorama davvero incantevole. L'abitazione, ben curata, dispone di ampi loggiati esterni su ogni lato, un eventuale ampliamento, concesso dall'attuale regolamento urbanistico, potr&agrave; essere realizzato in ogni momento e con la massima facilit&agrave;. Attualmente si trova al piano terra un ampio soggiorno con camino, zona pranzo, cucina con uscite dirette verso il porticato di impegno

Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

©2011-2025 www.vendesiaffittasi.it