

# Villa in affitto

Rif. A000019 Castagneto Carducci (LI) € 1.500,00

Villa, di nuova costruzione, sita in zona collinare e soleggiata, nella famosa zona dei vigneti di Bolgheri, con bellissima vista sulla campagna a pochi km dal mare circondata da oliveti e vigneti, nella magica atmosfera toscana. Completamente recintata con 2000 mt terreno intorno alla casa per un totale di ca. 5000 metri comprendenti l'uliveta. La villa, di ca 200 mq (90 su e 110 al piano di sotto), si sviluppa su due livelli: Ingresso dal porticato (ca. 35 mq), arredato, nel soggiorno o nella cucina (4 fuochi a gas, forno, lavastoviglie, frigorifero), soggiorno. Camera con letto matrimoniale e bagno con doccia esclusivo. Camera con due letti singoli. Bagno con doccia. Attraverso scala in legno si accede al piano inferiore con salone con camino, zona pranzo con angolo cottura (4 piastre elettriche, forno, lavastoviglie, frigorifero), camera con letto matrimoniale, camera con due letti singoli, bagno con doccia. Sala relax, di ca. 40 mq, con doccia emozionale, sauna e lettini. Vano lavanderia dotato di lavatrice, ferro da stiro, tavolo. Uscite



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

©2011-2026 [www.vendesiinaffitti.it](http://www.vendesiinaffitti.it)