

## 4 o più locali in

Rif. V000213 Castagneto Carducci (LI) € 395.000,00

In un contesto storico e naturalistico senza pari, in zona tranquilla e a pochi passi dal Borgo Storico di Bolgheri, si propone in vendita appartamento signorile, con caratteristiche artistiche uniche, che si sviluppa su 2 piani. Si accede al primo piano con scala privata, che porta ad un terrazzino, dal quale si accede all'immobile tramite porta blindata. Si entra direttamente nel salone, di ampio respiro, che è suddivisibile in una parte destinata al salotto e in una sala da pranzo, che si affaccia sul cucinotto. Dal cucinotto si può raggiungere la stupenda veranda per mezzo di una comoda portafinestra. In questo piano è anche presente un bagno di servizio con doccia. Un ulteriore pregio di questo immobile, sono le pareti affrescate con gusto ed ironia, soprattutto nella parte decorativa relativa alle scale, che portano al secondo piano. Al secondo piano si trova la camera da letto matrimoniale, la camerina e il bagno padronale con vasca. Anche queste camere sono decorate con affreschi