

## 4 o più locali in vendita

Rif. V000253 Santa Luce (PI) € 198.000,00

Toscana - Provincia di Pisa - Comune di Santa Luce, Frazione Pastina. In periferia del paese, ca. 10 minuti a piedi dal centro storico. 18 km dal mare, 45 km sud dal aeroporto di Pisa. Vendesi spazioso e grazioso appartamento indipendente al piano terreno con ampio giardino esclusivo dotato da pergolato di 20 mq. e casetta in legno per gli attrezzi. BBQ in muratura. Passando dal cancello del giardino si arriva all'ingresso che entra direttamente nella sala con stufa a legno. A sinistra si trova la cucina abitabile molto accogliente e luminosa. Camera matrimoniale, disimpegno, camerina e spazioso bagno con finestra, vasca e doccia. Con accesso dal giardino si trova un ripostiglio/lavanderia.

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup> Posizione molto panoramica con vista uliveti e mare. Classe Energetica G, consumo annuo > = 175 KWh/mca IMPORTANTISSIMA COMUNICAZIONE NOVITA' ESCLUSIVA ! Bolghericasa vi offre GRATUITAMENTE un'eccezionale pacchetto di servizi per garantirvi