

3 locali in

Rif. villette.poncia Gravedona (CO) € 166.000,00

Splendide VILLETTE A SCHIERA di nuova costruzione su due livelli e a 150mt dal lago con: soggiorno con cucina, camera e bagno al primo piano, camera matrimoniale e secondo bagno al piano superiore agibile, terrazzo e ampio giardino privato. BOX di proprietà; a 25.000EURO. NO SPESE CONDOMINIALI. Sono disponibili varie soluzioni e VARIE METRATURE da 85mq a 95mq (una soluzione ha 84mq di giardino) - prezzi da EURO193.000 a EURO229.000. Le abitazioni sono costruite con pareti isolate, tetti coibentati, doppi vetri di ultimissima generazione, caldaie a condensazione e pannelli solari; rientrano con largo margine nelle moderne normative regionali per il contenimento dei consumi energetici. Classe Energetica: B; IPE: - 38,61 - 29,99 - 31,95 kwh/mq. CLASSE ENERGETICA: B 29,99 kWh/m2 a

 Coefficiente kWh/m2