


Rustico o Casale in

Rif. Rif. 1402 Portoferraio (LI) Info in Sede

Tipico casale elbano disposto su due livelli completamente ristrutturato, attualmente diviso in due unità immobiliari distinte, con ingressi indipendenti. E' situato in zona tranquilla, con vista aperta sulla campagna e vicino ad un piccolo porto turistico in fase di sviluppo. L'appartamento al piano terra internamente à così composto: ampio soggiorno caratterizzato da soffitto in travi e mezzane a vista con portafinestra che si affaccia al giardino, grande cucina abitabile, disimpengno, camera matrimoniale, cameretta e due bagni, per una superficie complessiva di circa mq. 90. Al piano primo troviamo il secondo appartamento che si presenta molto luminoso ed

 Coefficiente kWh/m²

à così composto: ampia zona giorno con cucina a vista, due camere da letto, due bagni per una superficie totale di mq. 60 oltre a piano mansardato con particolare arco a faccia vista e squarci murali in pietra, che pu` essere adibito ad ampio soggiorno o come zona notte. Es de