ELBAPARADISE IMMOBILIARE

Via Guglielmo Marconi, 6 Portoferraio (LI) www.elbaparadiseimmobiliare.it info@elbaparadiseimmobiliare.it 0565.919819

Rustico o Casale in

Rif. Rif. C.S. 443 Portoferraio (LI) € 570.000,00

Appartamento recentemente ristrutturato posto al piano terra di un casale tipico toscano, si trova in zona tranquilla ma residenziale, poco distante dal centro e da tutti i servizi. Composto da ampio soggiorno - cucina, camera matrimoniale, cameretta, studio e due bagni per una superficie di circa 110 mq., & amp; egrave; particolare per gusto e creativit& amp; agrave;; dove possibile sono stati mantenuti gli archi a vista e in una nicchia trova spazio un vecchio torchio. Fa da cornice il curato giardino dal quale si pu& amp; oacute; godere di splendida vista mare e terreno circostante di circa mq. 2.000. Riscaldamento autonomo a gas, cisterna interrata, pozzo e posti auto coperti. * Possibilit& amp; agrave; di acquisto cell\'intero primo piano, da ristrutturare, con porzione di terreno. Considerato il capoluogo dell\'Isola d\'Elba, il turista che arriva & amp; egrave; accolto dal Porto turistico di Portoferraio, che ospita varie compagnie navali, fondamentali per il