

# Rustico o Casale in

Rif. Rif. 441 Portoferraio (LI) € 250.000,00

Tipico casale toscano completamente da ristrutturare, disposto su due livelli, poco distante dalla splendida e rinomata spiaggia della Biodola. Attualmente diviso in due appartamenti con ingresso indipendente per una superficie complessiva di mq. 120 circa pi&ugrave; annessi agricoli di circa mq 50 totali e circondato da ampio terreno di 8000 circa. Si trova in zona tranquilla ma allo stesso tempo vicino al centro e servizi. \* Particolarmente indicato per investimento o per attivit&grave; di agriturismo/ricettiva. \* Prezzo Ribassato PORTOFERRAIO: Considerato il capoluogo dell'Isola d'Elba, il turista che arriva &grave; accolto dal Porto turistico di Portoferraio, che ospita varie compagnie navali, fondamentali per il trasporto di milioni di turisti che ogni anno sbarcano per visitare le bellezze storiche del posto e dalla bellezza della Darsena Medicea. Oltre ad essere il centro commerciale pi&ugrave; grande, viene associato alle storiche scie di Napoleone Bonaparte che

 Coefficiente kWh/m2

©2011-2024 www.vendesiaffittasi.it