

# Porzione di Casa in

Rif. Rif. C.S. 474 Portoferraio (LI) € 170.000,00

Bilocale in posizione centrale, con ingresso indipendente, piccolo resede di propriet&agrave; esclusiva e vista mare. Internamente &agrave; composto da soggiorno con angolo cottura e divano letto, camera matrimoniale con vista mare, ripostiglio e servizio con doccia, per una superficie complessiva di mq. 45 circa. Completamente ristrutturato, viene venduto arredato. \* Condizionatori caldo /freddo Considerato il capoluogo dell'Isola d'Elba, il turista che arriva &agrave; accolto dal Porto turistico di Portoferraio, che ospita varie compagnie navali, fondamentali per il trasporto di milioni di turisti che ogni anno sbarcano per visitare le bellezze storiche del posto e dalla bellezza della Darsena Medicea. Oltre ad essere il centro commerciale pi&agrave; grande, viene associato allo storico esilio di Napoleone Bonaparte che govern&ocute; l'isola lasciando un ricordo indelebile. Innumerevoli sono le attrazioni che si offre tra cui Forte Falson, Forte Stella, Villa Napoleonica S.