

## **Villa in vendita**

Rif. Rif. 206 Capoliveri (LI) € 1.100.000,00

Particolare Villa di 150mq (possibilit&agrave; di ampliamento di ulteriori 50mq), con incantevole vista sul golfo. Circondata da piante e curatissimo giardino, si propone come un oggetto unico e veramente interessante. Internamente e' composta da ampi vani, nello specifico: cucina pranzabile con travi in legno, salotto con camino e vetrate che guardano il mare, 2 camere, 2 servizi, cabina armadio. Termoautonoma. La propriet&agrave; e' completamente recintata, nel massimo rispetto della privacy e propone un angolo paradisiaco. \*Rifiniture di pregio. L'agenzia Elbaparadise Immobiliare mette a disposizione per la copra-vendita del tuo immobile, una vasta banca dati aggiornata in tempo reale con immobili selezionati per la nostra esclusiva clientela. Viene effettuata una campagna pubblicitaria su giornali di settore (es: Secondamano, Il sole 24 ore, Il Tirreno, Viola, Il Firenze Gratis, La Repubblica etc.) e sui pi&agrave; grandi portali italiani (es: Immobiliare.it, Casa.it,