

## **3 locali in**

Rif. Rif. 316 Rio Marina (LI) € 250.000,00

Villetta indipendente di 50 mq.c.ca, con possibilit? di ampliamento, splendida vista mare, con terreno annesso. Composta da: ampio soggiorno con camino, angolo cottura, servizio, soppalco con camera matrimoniale. L'ingresso si affaccia su porticato di 16mq.c.ca. \*Ideale per Coppie CLASSE ENERGETICA: In fase di valutazione



Coefficiente kWh/m2