

## 3 locali in

Rif. Rif. 131 Porto Azzurro (LI) € 190.000,00

Porzione di casa libera su tre lati in piccola palazzina residenziale posta in zona centrale, a 100 metri dalla piazza e dal mare, internamente composta da: soggiorno con cucina in muratura, camera matrimoniale, cameretta, ripostiglio, servizi con doccia, doppio balcone, posto auto condominiale. \*Ideale per: Famiglie, Investimento. PORTO AZZURRO: Porto Longone &grave; stato il suo nome fino al 1945 per la lunghezza dell'insenatura da cui nasce; dopo la guerra, con la perdita del territorio di Capoliveri ad inizio secolo, assunse la denominazione di Porto Azzurro. Punto forte d'interesse sono: Forte S. Giacomo, Forte Focardo, Laghetto di Terranera, Relitto di Punta Cera ed il Santuario di Monserrato. Un gran ritrovo per residenti e giovani turisti &grave; la particolare piazza fronte-mare con tonalit&grave; pastello, la 2&deg; pi&grave; grande d'italia, spesso animata da una variet&grave; di eventi ed attrazioni. Altre particolarit&grave; sono le

Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>