


## 3 locali in

Rif. Rif. C.S. 1426 Portoferraio (LI) € 430.000,00

Portoferraio dintorni - Appartamento completamente ristrutturato con gusto ed originalit&agrave; poco distante dalla spiaggia e dal porticciolo, con ampia terrazza panoramica sul golfo di Portoferraio oltre a giardino condominiale. Internamente &egrave; disposto su due livelli per una superficie complessiva di circa mq. 80; al primo livello troviamo ampia zona giorno con angolo cottura, camera matrimoniale con servizio e bagno mentre al secondo livello troviamo la seconda camera. L'agenzia Elbaparadise Immobiliare mette a disposizione per la compravendita del tuo immobile, una vasta banca dati aggiornata in tempo reale con immobili selezionati per la nostra esclusiva clientela. Viene effettuata una campagna pubblicitaria su giornali di settore (es: Secondamano, Il sole 24 ore, Il Tirreno, Viola, Il Firenze Gratis, La Repubblica etc..), sui pi&ugrave; grandi portali italiani (es: Immobiliare.it, Casa.it, Casa24, E.Rey, Subito.it, etc.) in Televisione (Teleba, Tele News) con lo

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>