

# Casa singola in

Rif. Rif. C.S. 1431 Portoferraio (LI) € 400.000,00

Casa indipendente in posizione dominante, soleggiata e panoramica con terreno circostante di circa mq. 3000, poco distante dal centro e da tutti i servizi. Disposta su un unico livello, internamente &egrave; composta da ingresso, soggiorno, cucina abitabile, due grandi camere e bagno per una superficie complessiva di circa mq. 90 oltre a terrazza e piccolo rudere. - Necessita di lavori di manutenzione L'agenzia Elbaparadise Immobiliare mette a disposizione per la copra-vendita del tuo immobile, una vasta banca dati aggiornata in tempo reale con immobili selezionati per la nostra esclusiva clientela. Viene effettuata una campagna pubblicitaria su giornali di settore (es: Secondamano, Il sole 24 ore, Il

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup> Tirreno, Viola, Il Firenze Gratis, La Repubblica etc..), sui pi&ugrave; grandi portali italiani (es: Immobiliare.it, Casa.it, Case24, E-Bay, Subito.it etc..) , in

Televisione (Telelba, Tele News), con le nostre Brochure cartacee ed aggiornate annualmente, infine online con oltre 600 agenzie immobiliari italiane e del