

## 3 locali in

Rif. Rif. C.S. 1435 Portoferraio (LI) € 260.000,00

Appartamento di 40 mq circa, situato in contesto gradevole e curato nel cuore del Centro Storico di Portoferraio, in zona silenziosa, con una incantevole vista mare! Posto al primo piano di un palazzo ben tenuto, internamente &egrave; composto da zona giorno con cucina a vista, camera matrimoniale, camerina e bagno finestrato oltre a locale sottotetto dal quale si accede a piccolo affaccio con splendido panorama L'agenzia Elbaparadise Immobiliare mette a disposizione per la compravendita del tuo immobile, una vasta banca dati aggiornata in tempo reale con immobili selezionati per la nostra esclusiva clientela. Viene effettuata una campagna pubblicitaria su giornali di settore (es: Coefficiente kWh/m<sup>2</sup> Secondamano, Il sole 24 ore, Il Tirreno, Viola, Il Firenze Gratis, La Repubblica etc..), sui pi&ugrave; grandi portali italiani (es: Immobiliare.it, Casa.it, Case24, E-Bay, Subito.it etc..) , in Televisione (Telelba, Tele News), con le nostre Brochure cartacee ed aggiornate annualmente, infine online con oltre 900