

## 2 locali in

Rif. Rif. 298 Capoliveri (LI) € 250.000,00

Bilocale con giardino, a 800m dalla Spiaggia dell'Innamorata, rinomatissima spiaggia di sabbia nera, ubicato all'interno di piccolo complesso residenziale affacciato sul Mar Tirreno e sulle Isole dell'Arcipelago Toscano, ultima costruzione dominante in Zona Parco. L'immobile &grave; stato oggetto di completa ristrutturazione nel 2000, con certificazioni energetiche e degli impianti. Internamente &grave; suddiviso in ampio soggiorno con cucina in muratura, disimpegno, camera matrimoniale e servizio con doccia. Esternamente &grave; presente un giardino di propriet&grave; esclusiva, recintato e in parte piastrellato di circa 50mq, con esposizione sud. Posto auto di propriet&grave;. Incantavole e unica posizone, affaccio su mare aperto!!!

Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

©2011-2024 www.vendesiaffittasi.it

\*Ideale per casa vacanza o investimento. L'agenzia Elbaparadise Immobiliare mette a disposizione per la copra-vendita del tuo immobile, una vasta banca dati aggiornata in tempo reale con immobili selezionati per la nostra esclusiva