

# Porzione di Casa in

Rif. Rif. 147 Porto Azzurro (LI) Info in Sede

Appartamento posto al 2° piano di una storica palazzina, a 50 metri dal mare e dai servizi principali del paese, in posizione dominante nel comune di Porto Azzurro. L'immobile si compone internamente da: cucina abitabile, soggiorno con camino, 2 camere matrimoniali di cui una con terrazza, servizi con doccia, ripostiglio. Completa la proprietà: balcone con vista mare e parcheggi liberi nelle vicinanze. \*IDEALE PER: Famiglie, Residenti. \* Ideale per: famiglie, investimento PORTO AZZURRO: Porto Longone è stato il suo nome fino al 1945 per la lunghezza dell'insenatura da cui nasce; dopo la guerra, con la perdita del territorio di Capoliveri ad inizio secolo, assunse la denominazione di Porto Azzurro. Punto forte d'interesse sono: Forte S. Giacomo, Forte Focardo, Laghetto di Terranera, Relitto di Punta Cera ed il Santuario di Monserrato. Un gran ritrovo per residenti e giovani turisti. In particolare, piazza fronte mare, con

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>