**ELBAPARADISE IMMOBILIARE**

Via Guglielmo Marconi, 6 Portoferraio (LI)
www.elbaparadiseimmobiliare.it
info@elbaparadiseimmobiliare.it
0565.919819

# in vendita

Rif. Rif. 1443 Portoferraio (LI) € 465.000,00

Porzione di villa, immersa nel verde, libera su 3 lati, con entrata indipendente e cancello automatico; situata a pochi metri dal mare e dal futuro porto turistico, appena fuori dal paese e dai servizi principali. Disposta su 2 livelli, internamente si compone di: soggiorno, cucina indipendente con dispensa, servizi con doccia al piano terra, due camere matrimoniali e servizi con vasca al primo piano. In corpo distaccato vano indipendente adibito a studio. * Completa la proprietà portico in legno fronte casa, giardino annesso, 4 posti auto coperti. PORTOFERRAIO: Considerato il capoluogo dell\'Isola d\'Elba, il turista che arriva è accolto dal Porto turistico di Portoferraio, che ospita varie compagnie navali, fondamentali per il trasporto di milioni di turisti che ogni anno sbarcano per visitare le bellezze storiche del posto e dalla bellezza della Darsena Medicea. Oltre ad essere il centro commerciale più grande, viene associato alle storico esilio di Napoleone Bonaparte che

Coefficiente kWh/m2

©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it