


1 locale in

Rif. Rif. 363 Rio Marina (LI) € 105.000,00

Monocale posto al primo piano a Rio Marina, caratteristico centro marittimo, situato nel cuore del paese a 2 passi dal Mare, raggiungibile comodamente a piedi. L'immobile ` in fase di completa ristrutturazione, doppio solaio con rete elettrosaldata, doppie pareti rinforzate con stifferite fonoisolante, travi originarie in legno restaurate e lungherine di rinforzo. Ampio vano day/night con ben 2 finestre e Servizio con antibagno e ampia doccia. L'immobile verr` ceduto chiavi in mano, completo di sanitari ed infissi! *Possibilit` di arredamento. *interessante investimento, casa vacanza!!! L'agenzia Elbaparadise Immobiliare mette a disposizione per la

 Coefficiente kWh/m²

compravendita del tuo immobile, una vasta banca dati aggiornata in tempo reale con immobili selezionati per la nostra esclusiva clientela. Viene effettuata una campagna pubblicitaria su giornali di settore (es: Secondamano, Il sole 24 ore, Il Tirreno, Viale, Il Firenze, Cratic, La Repubblica, etc.), sui pi` grandi