

Villa in

Rif. 197 San Pietro Clarenza (CT) € 300.000,00

SAN PIETRO CLARENZA zona residenziale a 10 minuti dal centro di catania, in zona ben servita, posizione dominante con vista panoramica MARE/ETNA, disponiamo in vendita di due lussuose ville finemente rifinite situate su un lotto di terreno di mq 500 cadauno disposte su due livelli, di 80 mq a livello c.ca, articolate nel seguente modo: Piano Terra : Ingresso/salone 30 mq c.ca, cucina 17 mq più bagno e lavanderia e disimpegno per un totale di 80 mq e con corte di pertinenza circostante che si estende su tutti e quattro prospetti dell'immobile per una superficie di 400 mq; Piano Primo, zona notte, 3 camere da letto rispettivamente da 16, 17 e 18 mq più disimpegno e bagno per ulteriori 80 mq. Ottimo capitolato scelto secondo principi di qualitù, rifiniture particolari in stile siciliano. La costruzione viene realizzata seguendo le norme della classe di rendimento energetico conforme al DLGS 311/2006. CLASSE ENERGETICA B Euro 300.000 CLASSE ENERGETICA: B

 Coefficiente kWh/m²

©2011-2024 www.vendesiaffittasi.it