

# Villa in

Rif. A000041 Monte Porzio Catone (RM) € 1.500,00

Monte Porzio Catone - Castelli romani. Gabetti propone in affitto, villa di 250 mq circa, in zona residenziale. Piano Terra salone doppio con camino, cucina abitabile in muratura con porta finestra e finestra sul lavello. Cameretta con porta finestra, bagno di servizio. Pavimenti in mattonelle cotto chiaro. Finestre in legno bianco con affaccio sul giardino. Persiane in ferro blindato. Termosifoni ad aria. Controsoffitto con faretti. Piano Primo cotto sui pavimenti finestre in legno e contro soffitto con faretti. Tre camere da letto, di cui una con balcone una con grande finestra, un bagno di servizio, ed un bagno con anti bagno e vasca. Sala Hobby, con grande porta finestra di accesso all'esterno, pavimento in cotto, angolo cottura, grande caminico con forno a legna. Bagno con finestra locale lavatoio con lavatrice e lavello, cameretta con accesso all'intercapedine. Giardino piantumato. I professionisti Gabetti sono in grado di offrire una

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>