

# Villetta Schiera in

Rif. SARZ265 Sarzana (SP) € 220.000,00

SARZANA a 1 km dal centro, Semindipendente terratetto in bifamiliare con giardino di 100 mq e posto auto interno. Ingresso, ampio soggiorno con angolo cottura, bagno, al piano superiore, n.2 camere matrimoniali, studio, bagno, balcone. Ristrutturata. Cantina di 15 mq. CLASSE ENERGETICA: G 161 kWh/m<sup>2</sup> a



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>