

# Porzione di Casa in

Rif. SARZ275B Sarzana (SP) € 190.000,00

SARZANA A 1 KM DAL CENTRO. In caratteristico residence quadrifamiliare di recente ristrutturazione proponiamo appartamento piano terra con ingresso esclusivo e giardino privato. Soggiorno con angolo cottura, disimpegno, n.2 camere, bagno, ripostiglio, porticato. CLASSE ENERGETICA: In fase di valutazione 161 kWh/m<sup>2</sup> a



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>