

# Villa in

Rif. rif001 Gargallo (NO) € 295.000,00

Vendesi villa singola di ampia metratura formata da due appartamenti con possibilità di realizzare un terzo appartamento al piano terra. Il primo appartamento primo piano: soggiorno, cucina, bagno e balconi. Il secondo appartamento primo piano : soggiorno, cucina, camera e bagno. Al piano terra : cantine, deposito, locale caldaia. Completano la proprietà il sottotetto, l'autorimessa, posti auto, cortile e giardino. Prezzo trattabile. CLASSE ENERGETICA: G 390,2 kWh/m2 a



Coefficiente kWh/m2