

# Villa in

Rif. V000036 Siracusa (SR) € 58.000,00

A due passi dalla città', villetta di campagna composta da soggiorno-pranzo, una camera, cucinino, bagno, veranda, terrazzo sovrastante accessibile da scala esterna, terreno di mq 1300 ca. con alberi da frutta. E' presente anche una trivella. CLASSE ENERGETICA: G 160 kWh/m<sup>3</sup> a



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>